



**JOINT CHEMICAL, BIOLOGICAL, RADIOLOGICAL AND NUCLEAR
DEFENCE CENTRE OF EXCELLENCE**

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Ref. N# **ROP 2026/058**

1. Joint Chemical, Biological, Radiological and Nuclear Defence Centre of Excellence (JCBRN Defence COE)

Sídlo: Víta Nejedlého, 682 01 Vyškov
IČ: 75116278
DIČ: CZ75116278
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-1267330257/0100
Za kterou jedná: **plukovník gšt. Ing. David Martínek, ředitel**
Kontaktní osoba objednatele:
- ve věcech smluvních: kpt. Ing. Jana Skřivánková, mob.: 702 000 736,
procurement@jcbrncoe.org
E-mail:
- ve věcech technických, převzetí díla: mjr. Ing. Andrea Krobotová, mob.: 603 300 513
procurement@jcbrncoe.org
E-mail:
- ve věcech BOZP: Mgr. Eliška Žujová, mob.: 702 000 733

Zástupce provozovatele nemovitosti a infrastruktury: Robin Melko
Ing. Pavel Smejkal

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. XXXXX

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

Sídlo:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zastoupená:
Kontaktní osoba:
- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:
E-mail:
Datová schránka:
Adresa pro doručování:

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé



**JOINT CHEMICAL, BIOLOGICAL, RADIOLOGICAL AND NUCLEAR
DEFENCE CENTRE OF EXCELLENCE**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

**Článek 1
Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je závazek zhotovitele provést stavební práce v místnostech č. 146 a 147 na učebním bloku C, kasárna Dědice, Vyškov, v souladu s požadavky objednatele specifikovanými ve Výzvě k podání nabídky ROP 2026/58.

**Článek 2
Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „Stavební práce v místnostech č. 146 a 147, budova 258 – blok „C“ (dále jen „dílo“), kterým se rozumí souhrn plnění v souladu s Položkovým rozpočtem (Příloha č. 1 smlouvy).
- 2.1.1. Harmonogram prací - Zhotovitel je povinen zpracovat a předložit objednateli podrobný harmonogram prací do 21 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Harmonogram musí být v souladu s požadavky zadavatele a odpovídat rozsahu prací uvedenému ve Výzvě k podání nabídky ROP 2026/058. Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. V rámci plnění této Smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému a úplnému dokončení díla. Především se jedná o provedení veškerých prací v souladu s Položkovým rozpočtem.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy je zhotovitel povinen zabezpečit:
 - platné revizní zprávy a závěrečný protokol o předání a převzetí díla.Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle této smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací a pokyny poskytnutými objednatelem, které zkontroloval, a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, připomínky a jiné nedostatky;
 - b) ke dni uzavření smlouvy neshledal žádnou nevhodnost, která by bránila řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění této smlouvy;
 - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění této smlouvy, dokončení díla, jeho řádnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými normami nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametrů díla;
 - d) má k dispozici všechny dokumenty a informace nezbytné k provedení a dokončení díla.

Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré vady, rozpory či nedostatky zjištěné po uzavření této smlouvy, které měl a mohl při vynaložení odborné péče zjistit před jejím uzavřením.

- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.



**JOINT CHEMICAL, BIOLOGICAL, RADIOLOGICAL AND NUCLEAR
DEFENCE CENTRE OF EXCELLENCE**

- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“) v souladu s bodem 3.5. této smlouvy. Obsah, způsob provedení a cenu dodatečných víceprací zhotovitel předkládá v dostatečném časovém předstihu zástupci objednatele. Zástupce objednatele písemně sdělí zhotoviteli do 3 pracovních dnů konečné rozhodnutí, zda souhlasí s provedením vícepráce.
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány. Obsah a cenu méněprací zhotovitel předkládá v dostatečném časovém předstihu zástupci objednatele.
- 2.8. Není-li to ve Smlouvě výslovně uvedeno, nepřejímá Objednatel žádné záruky za žádné dokumenty ani materiály (mimo jiné například za grafy, projekty, tabulky a schémata), která poskytne Objednatel Zhotoviteli v souvislosti s Dílem, a Zhotovitel nese odpovědnost za nezávislé posouzení přesnosti těchto údajů předtím, než provede jakýkoliv úkon nebo než vzniknou jakékoliv následné výdaje, které se k těmto dokumentům vztahují. Objednatel poskytne Zhotoviteli přiměřeně potřebný přístup k tomuto účelu.

**Článek 3
Cena za dílo**

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

XXXXXXXXXX,- Kč s DPH
(slovy: korun českých)

- 3.2. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.3. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze za skutečně provedené práce a poskytnuté dodávky. Práce a dodávky, které nebudou provedeny (méněpráce), nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č.1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.4. Celkovou cenu díla s DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání písemného dodatku k této smlouvě.
- 3.5. Cena díla může být zvýšena písemnou dohodou (dodatkem ke smlouvě) smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a změny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.7. Případné vícepráce budou oceňovány takto:



JOINT CHEMICAL, BIOLOGICAL, RADIOLOGICAL AND NUCLEAR DEFENCE CENTRE OF EXCELLENCE

- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu
- b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle obvyklých cen, maximálně do výše cen katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulaci nákladů prací neobsažených v těchto cenících.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu v dostatečném předstihu před oběma stranami smluveným termínem započati prací. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyříditi si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu. Termín předání bude stanoven po vzájemné dohodě s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení stavebních prací (díla): nejpozději **do 5 pracovních dnů** od předání staveniště.
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla je stanoven na **30. října 2026**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného smluvními stranami, a to v případě, že je nutné provést vícepráce, nebo v případě vzniku okolností, které nebylo možné objektivně předvídat v době uzavření smlouvy, které dočasně bránily provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4. Pracovní doba: v pracovní dny PO-ČT od 7:00 – do 15:30, PÁ 07:00-13:30.
- 4.5. Místem plnění jsou prostory: místnosti č. 146 a 147, budova 258 – blok „C“, kasárna Dědice, na adrese Víta Nejedlého 3, 682 01 Vyškov, Česká republika.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
 - a) k předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
 - e) převzetí dokončeného díla osobou uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel organizuje kontrolní dny za účasti zhotovitele nebo jím pověřené osoby a zástupce objednatele, a to minimálně dvakrát měsíčně. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné uložení a ochranu převzatých věcí k provedení díla, jakož i již zhotovených částí díla, proti ztrátě, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Osoba oprávněná ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
 - a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem a požadovat jejich bezodkladné odstranění;
 - b) je oprávněna vydávat závazné pokyny a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, včetně při stanovování pracovních nebo technologických postupů;



**JOINT CHEMICAL, BIOLOGICAL, RADIOLOGICAL AND NUCLEAR
DEFENCE CENTRE OF EXCELLENCE**

- c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení staveniště, včetně vstupu a vjezdu oprávněných osob a vozidel;
 - d) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zaznamenává, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své subdodavatele.
- 5.6. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech objednatele, s přípojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy rozvodů a zařízení.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích, chodbách atd. (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace a chodby musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné). V případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace či chodby znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební (montážní) deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešení v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel **odběr elektrické energie a vody**. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a vedoucím provozního střediska PS 0624. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, včetně škod způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – subdodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých subdodavatelů. Zhotovitel je povinen předložit objednateli při podpisu smlouvy seznam všech svých subdodavatelů. Změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci



JOINT CHEMICAL, BIOLOGICAL, RADIOLOGICAL AND NUCLEAR DEFENCE CENTRE OF EXCELLENCE

- zhotovitele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.15.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých subdodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17.** Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.18.** Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození;
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu;
 - provede po dokončení stavebních prací konečný úklid.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1.** **Původcem veškerého odpadu** vzniklého při provádění díla (s výjimkou odpadu uvedeného v čl. 6.2 této smlouvy) je zhotovitel. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů, u nichž je to vyžadováno z důvodu legislativních požadavků na jejich odstranění, zajistí zhotovitel na své náklady provedení nezbytných laboratorních rozborů v souladu s platnými právními předpisy a souvisejícími prováděcími předpisy.
- 6.2.** Odpad ve formě druhotných surovin (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), který vznikne v průběhu plnění předmětu této smlouvy, zůstává majetkem objednatele. Jeho likvidaci (odprodej) zajistí objednatel samostatně. Zhotovitel je v rámci plnění této smlouvy povinen zajistit jeho uložení na určeném místě, případně jeho naložení do kontejneru k tomu určeného. Místo uložení, případně místo umístění kontejneru, jakož i kontaktní osoba objednatele odpovědná za nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou smluvními stranami dohodnuty při zahájení plnění této smlouvy a zaznamenány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele

**JOINT CHEMICAL, BIOLOGICAL, RADIOLOGICAL AND NUCLEAR
DEFENCE CENTRE OF EXCELLENCE**

se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí díla. Po provedené prohlídce bude dílo:

- a) objednatel převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
- b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
- c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady, a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.

- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8**Platební a fakturační podmínky**

- 8.1. Veškeré práce a dodávky budou fakturovány jednou konečnou fakturou vystavenou po protokolárním předání a převzetí díla. Žádné dílčí faktury nebudou vystavovány. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (CZK) a veškeré cenové údaje budou uváděny v této měně.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
 - a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (21 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
- 8.3. **Objednatel není plátcem DPH. Plátcem – zhotovitelem odvede DPH.**
- 8.4. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu neakceptovat.
- 8.5. Splatnost faktury je 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.6. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 8.7. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.8. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění



**JOINT CHEMICAL, BIOLOGICAL, RADIOLOGICAL AND NUCLEAR
DEFENCE CENTRE OF EXCELLENCE**

- daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.9.** Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.10.** Datem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je poslední kalendářní den měsíce, za který je faktura vystavena.
- 8.11.** Aniž by tím byla dotčena jiná případná práva nebo opravné prostředky objednatele, smí objednatel zadržet veškeré platby nebo jejich část (části), které je povinen uhradit zhotoviteli, a to v rozsahu, v jakém je nutné chránit JCBRN Defence COE před ztrátou vzniknou z této smlouvy z důvodu porušení nebo neplnění na straně zhotovitele. Tato zadržetí plateb provedená objednatelem nemají vliv na povinnost zhotovitelem pokračovat v plnění této smlouvy. O svém záměru zadržet platbu je objednatel povinen informovat zhotovitele písemně. Z plateb, které budou zadrženy objednatelem dle tohoto článku, nebude účtován žádný úrok.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1.** Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2.** Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3.** Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a na prováděném díle nese zhotovitel, a to až do předání díla objednateli.
- 9.4.** Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5.** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6.** Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 0,5 mil. Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopií) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1.** Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu **24 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2.** Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3.** Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4.** Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od

**JOINT CHEMICAL, BIOLOGICAL, RADIOLOGICAL AND NUCLEAR
DEFENCE CENTRE OF EXCELLENCE**

- obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. V případě výskytu reklamované vady u bezpečnostních, komunikačních a informačních systémů nebo jejich prvků je zhotovitel povinen zajistit odstranění reklamované vady alespoň provizorním způsobem nejpozději do 24 hodin od uplatnění reklamace.
- 10.6. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.7. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11**Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z celkové sjednané ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad v zápisu o předání a převzetí díla nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.4. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho subdodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5 %** z celkové ceny díla.
- 11.5. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli nahradit škodu, která porušením předpisů vznikla.
- 11.6. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.7. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.8. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 15 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.9. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.10. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným



JOINT CHEMICAL, BIOLOGICAL, RADIOLOGICAL AND NUCLEAR DEFENCE CENTRE OF EXCELLENCE

dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti této smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dnů* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- splněním všech závazků řádně a včas;
 - dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nesplňují zadávací podmínky nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle z. č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů
 - jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je

**JOINT CHEMICAL, BIOLOGICAL, RADIOLOGICAL AND NUCLEAR
DEFENCE CENTRE OF EXCELLENCE**

- tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než **10** kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - prodlení s dokončením díla déle než **10** kalendářních dnů;
 - pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než **15** kalendářních dnů;
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;
 - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 3 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatelů
 - nedodržení bezpečnostních požadavků dle čl. 14 této smlouvy
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemně finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště), včetně všech přístupových komunikací a chodeb, a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14**Diskrétnost, mlčenlivost a bezpečnost**

- 14.1.** Zhotovitel je povinen zachovávat maximální mlčenlivost o všech věcech souvisejících se smlouvou. Nebude-li to vyžadováno v souvislosti s plněním této smlouvy nebo neposkytne-li k tomu objednatel výslovně písemný souhlas, nesmí zhotovitel nikdy poskytovat třetí osobě žádné informace, které nebyly zveřejněny a které zhotovitel zná díky své spolupráci s objednatelem. Zhotovitel nesmí nikdy využívat tyto informace k soukromému prospěchu. Tyto povinnosti



**JOINT CHEMICAL, BIOLOGICAL, RADIOLOGICAL AND NUCLEAR
DEFENCE CENTRE OF EXCELLENCE**

zůstanou v platnosti i po splnění, uplynutí platnosti, zrušení nebo ukončení platnosti této smlouvy.

- 14.2. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny bezpečnostní požadavky stanovené JCBRN Defence COE a Národním bezpečnostním úřadem.
- 14.3. Každé známé porušení bezpečnosti nebo jiných záležitostí bezpečnostního významu nebo podezření na tato porušení musí Zhotovitel oznámit JCBRN Defence COE a Národnímu bezpečnostnímu úřadu nebo určené bezpečnostní agentuře.

**Článek 15
Zákaz propagace**

Nebude-li k tomu mít písemný souhlas od objednatele, nesmí zhotovitel inzerovat ani jinak zveřejňovat skutečnost, že je ve smluvním vztahu s JCBRN Defence COE, ani používat název, emblém, logo, oficiální pečeť nebo jakoukoliv zkratku JCBRN Defence COE.

**Článek 16
Zákaz postupování Smlouvy**

Zhotovitel nesmí postupovat, převádět, zastavovat nebo jiným způsobem nakládat se smlouvou nebo její částí ani s právy, nároky nebo povinnostmi Zhotovitele, které vyplývají ze smlouvy, pokud k tomu nebude mít výslovný písemný souhlas objednatele. Jakékoliv postoupení učiněné bez tohoto souhlasu bude neplatné a neúčinné.

**Článek 17
Řešení sporů**

Strany vynaloží maximální úsilí, aby vyřešily všechny spory, které vzniknou z této smlouvy nebo z jejího výkladu nebo v souvislosti s touto smlouvou nebo jejím výkladem přátelskou cestou. Veškeré spory, neshody nebo nároky, které vzniknou na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny vyjednáváním mezi stranami. Pokud strany nevyřeší spor přátelskou cestou ve lhůtě šedesáti (60) pracovních dní od počátku vyjednávání, bude spor řešen **před soudem ČR obecně příslušným dle sídla objednatele.**

**Článek 18
Privilegia a imunita**

Žádné ustanovení obsažené v této Smlouvě nebo související s touto smlouvou se nevykládá jako upuštění od privilegií a imunity, které náležejí JCBRN Defence COE.

**Článek 19
Závěrečná ujednání**

- 19.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ
- 19.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě



**JOINT CHEMICAL, BIOLOGICAL, RADIOLOGICAL AND NUCLEAR
DEFENCE CENTRE OF EXCELLENCE**

- zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 19.3.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 19.4.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 19.5.** Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslovají vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 19.6.** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s právem objednatele zveřejnit za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy obsah smlouvy.
- 19.7.** Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 19.8.** Tato Smlouva má 13 očíslovaných stran. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (cenová kalkulace) – počet listů: 1

za objednatele

za zhotovitele

Ve Vyškově dne XX.XX.XXXX

V XXXX, dne XX.XX.XXXX

plukovník gšt. Ing. David Martínek

ředitel JCBRN Defence COE

Specifikace - Položkový rozpočet
STAVEBNÍ ÚPRAVY MÍSTNOSTÍ Č. 146 A Č. 147 NA UČEBNÍM BLOKU „C“

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Demontáž stávajícího PVC	m ²	67.80		
2	Demontáž soklových lišt PVC	m	44.00		
3	Očištění podkladu od starého lepidla a odstranění vyrovnávací stěrky, včetně přebroušení podkladu a začistění	m ²	67.80		
4	Penetrace podkladu před vyrovnávací stěrkou	m ²	67.80		
5	Provedení vyrovnávací stěrky pod PVC do tl. 15 mm, včetně přebroušení a začistění	m ²	67.80		
6	Dodávka a pokládka podlahové krytiny PVC lepením, s vysokou hodnotou proti oděru IQ, tl. min. 2mm, včetně svaření spojů	m ²	67.80		
7	Dodávka a montáž soklových lišt PVC. Objednatel odsouhlasí vzor a barvu soklových lišt PVC	m	67.80		
8	Demontáž keramického umyvadla, včetně závěsných konzol	ks	1.00		
9	Demontáž keramického obkladu 20x25cm a očištění stěny od starého lepidla	m ²	3.00		
10	Demontáž vnitřních dveří 800x1970mm	ks	1.00		
11	Demontáž vnitřních dveří 900x1970mm	ks	1.00		
12	Demontáž dřevěného prahu	ks	2.00		
13	Provedení průrazu pro klimatizaci, jádrové vrtání, zednické zapravení	ks	2.00		
14	Frézování drážek pro chráničky strukturované kabeláže, zednické zapravení, hrubá a fajnová omítka	bm	12.00		
15	Vybourání, vytežení ocel zárubní, pantů a ostění	m	2.00		
16	Provedení úpravy dveřního otvoru po vybourání zárubní a ostění	m	10.00		
17	Odstranění olejového nátěru oškrábáním	m ²	2.00		
18	Odstranění staré malby oškrábáním	m ²	215.40		
19	Dodávka a provedení penetrace	m ²	215.40		
20	Dodávka a provedení cementové stěrky s vyztužnou sklotextilní sítí, stěny	m ²	147.60		
21	Dodání a provedení vnitřních jemných omítek stěn	m ²	147.60		
22	Dodávka a provedení penetrace pro sjednocení savosti podkladu 1x	m ²	215.40		
23	Dodávka a provedení malby 2x nátěr, barva bílá, např. PRIMALEX PLUS	m ²	215.40		
24	Dodávka a montáž podhledu z minerální kazety 600*600mm, včetně nosné konstrukce (nosníky, příčnický, závěsy, kotevní materiál)	m ²	67.80		
25	Provedení nátěru litinových těles 5-23/500/200 barva bílá, 1x základ, 2x vrchní nátěr (nástřik článků - uveden jejich počet), očištění, přebroušení	ks	49.00		
26	Provedení nátěru ocel rozvodů ÚT, očištění, přebroušení včetně přípojek	m	9.50		
27	Dodávka a montáž vnitřních dveří dřevěné 800x1970mm, včetně zárubní, kování klíka-klíka s bezpečnostní vložkou FAB a 5 ks klíču, včetně prahu s vysokou odolností proti oděru, min. 3 dveřních závěsů na každém křídle	ks	1.00		
28	Dodávka a montáž vnitřních dveří dřevěné 900x1970mm, včetně zárubní, kování klíka-klíka s bezpečnostní vložkou FAB a 5 ks klíču, včetně prahu s vysokou odolností proti oděru, min. 3 dveřních závěsů na každém křídle	ks	1.00		
29	Výměna, úprava, zasekání rozvodů vody v plastu PP-R DN 20 PN 20, vč. Izolace muralon (studená, teplá voda), propojení na stávající rozvod, dodávka a výměna 2ks uzavíracích kulových ventilů, zednické zapravení	m	8.00		
30	Výměna odpadního potrubí HT 50, napojení na svislý kanalizační rozvod, zednické zapravení	m	5.00		
31	Úprava, zasekání stávajících rozvodů elektroinstalace, zásuvkové okruhy, zednické zapravení	kpl	1.00		
32	Úprava, zasekání stávajících rozvodů elektroinstalace světel, zednické zapravení	kpl	1.00		
33	Úprava elektroinstalace pro nová stropní světla, dodávka a montáž stropních svítidel LED sviidla jako 600x600mm IBP 4000 A4 KN 600ND	kpl	1.00		
34	Provedení nátěru litinových těles 5-23/500/200 barva bílá, 1x základ, 2x vrchní nátěr (nástřik článků - uveden jejich počet), očištění, přebroušení	ks	49.00		
35	Provedení nátěru ocel rozvodů ÚT, očištění, přebroušení včetně přípojek	m	9.50		
36	Dodání objednatelí revizní zprávy elektro	ks	3.00		
37	Dodání, montáž podružného elektroinstalačního materiálu	kpl	1.00		
38	Dodání, montáž podružného spojovacího materiálu	kpl	1.00		
39	Vnitrostaveništní přesuny materiálu a hmot pro realizaci opravy	kpl	1.00		
40	Vyklizení a úklid staveniště	kpl	1.00		
41	Odvoz a likvidace demontovaného materiálu, sutí	kpl	1.00		
Cena celkem bez DPH					
Cena celkem včetně DPH					

